

# Wasser+WÄRME

Das Kundenmagazin + Ausgabe 1/2019

## Bruder+FEUCHT GmbH

Liebe Leserinnen, liebe Leser,

die Winterzeit ist umgestellt und alle hoffen auf den nächsten Jahrhundertsommer. Wie steht es um Ihre Heizung nach monatelangem Einsatz? Wollen Sie die warmen Tage für eine Modernisierung nutzen? Lesen Sie alles über die Möglichkeiten der Förderung Ihrer Investitionskosten. Dazu finden Sie auch einen passenden Artikel über die Finanzierungsangebote durch die Cronbank. Weiter berichten wir über die zweite Brennstoffzelle in Nieder-Eschbach und unsere betrieblichen Aktivitäten auf dem Weg in die digitale Zukunft.

Herzlichst,  
Ihre Sonja und Ihr Andreas Feucht

*Sonja Feucht Andreas Feucht*



**SAVE THE DATE: 10. JUNI 2019**  
**EINLADUNG ZUM MÜHLENFEST**

Die 400 Jahre alte Peinmühle in Nieder-Bessingen zeigt sich nach ihrer Modernisierung in neuem Glanz. Seit der Übernahme im Jahr 2013 haben Sonja und Andreas Feucht eine Fülle an Sanierungsmaßnahmen durchgeführt. Dabei haben sie immer den Blick dafür bewahrt, das Alte zu erhalten und mit der Natur verantwortungsvoll umzugehen.

**Kommen Sie am Pfingstmontag, den 10. Juni zum Mühlenfest und feiern Sie gemeinsam mit uns ab 11.00 Uhr in geselliger Runde. Für eine Voranmeldung sagen wir herzlichen Dank. Telefonisch unter 069 75088990 oder per E-Mail unter [muehlenfest@bruder-feucht.de](mailto:muehlenfest@bruder-feucht.de)**

## DANKE FÜR IHRE POSITIVEN BEWERTUNGEN

Seit vier Jahren sind wir Mitglied im Institut für Kundenzufriedenheit und stellen uns öffentlich den Bewertungen unserer Auftraggeber. Die Bewertungspunkte umfassen die Leistungen der Kundendienst-techniker sowie die Einzelabläufe jedes Auftrags von der Terminabsprache bis zum sauberen Verlassen der Baustelle. Wir sind stolz auf insgesamt 896 Bewertungen durch unsere Kunden und den Durchschnittswert von 4.85 von 5 möglichen Sternen. Danke für Ihr Vertrauen.

### Ifk-Index Gesamtbewertung

**Firma:** Bruder & Feucht GmbH  
**Kundenbewertung**

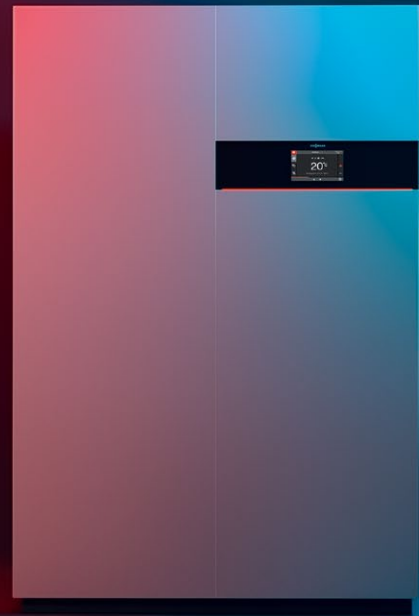


**SEHR GUT 4.85 / 5.00**  
896 Bewertungen



# DIE ZWEITE VISSMANN BRENNSTOFFZELLE VITVALOR SEIT MÄRZ IN NIEDER-ESCHBACH AM NETZ

Jetzt  
informieren!  
Telefon:  
069 75088990



Vitavalor PT2 produziert Strom und Wärme in einem System und ist damit die ideale Energiezentrale für das moderne Ein- und Zweifamilienhaus. Das System vereint Wärme- und Stromerzeugung auf kleinstem Raum, denn mit einer Aufstellfläche von nur 0,72 Quadratmetern passt die Anlage in jeden Kellerraum.

Die Brennstoffzelle ist die innovative Alternative für eine dezentrale Stromerzeugung, die vor dem Hintergrund der Energiediskussion und steigender Strompreise eine immer größere Bedeutung gewinnt. Die KWK-Technik wird in der Zukunft ein wichtiger Teil der Stromerzeugung sein.

Vitavalor bietet mit 30,8 kW genügend thermische Leistung, um den gesamten Wärmebedarf eines Ein- oder Zweifamilienhauses zu decken. Die im Tagesverlauf maximal produzierte elektrische Energie von 18 kWh deckt den Grundbedarf eines durchschnittlichen Haushalts. Das integrierte Gas-Brennwertgerät schaltet sich automatisch zu, wenn die

Wärme aus dem Brennstoffzellenmodul nicht ausreicht, etwa in Spitzenzeiten oder wenn innerhalb kurzer Zeit viel warmes Wasser benötigt wird.

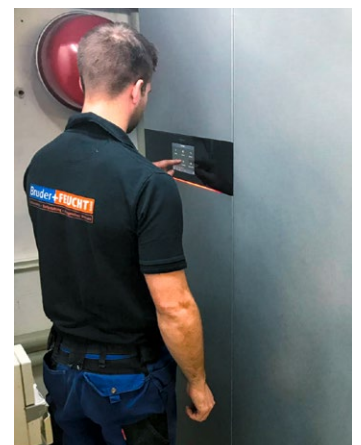
Die technische Modernisierung in Nieder-Eschbach ermöglicht den Anlagenbetreibern eine erhebliche Einsparung von Energiekosten, macht unabhängiger von steigenden Strompreisen und bringt zukunftsweisende Heiztechnik ins Haus.

## Satte Förderungen durch den Staat

Die Investition in die Anlage beträgt zwischen € 30.000 und € 35.000 und wird mit insgesamt € 11.100 gefördert. € 9.300 übernimmt dabei die KfW und € 1.800 sind als pauschalisierte Auszahlung nach dem Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz zu beantragen. Seitens des regionalen Energieversorgers Mainova gibt es noch € 500 obendrauf. **Bad Homburger Bürger erhalten sogar zusätzlich € 5.000 aus der kommunalen Förderung.**

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

**Rufen Sie uns an – gern beraten wir Sie persönlich und demonstrieren Ihnen die Brennstoffzelle bei uns im Betrieb live im Einsatz.**





# JETZT HEIZUNG MODERNISIEREN UND STAATLICHE FÖRDERUNGEN NUTZEN

Fördergelder sind beim Austausch Ihres Wärmeerzeugers eine gute Unterstützung und bieten bei der energetischen Bestandssanierung eine große Hilfe. Als Eigentümer von Ein- oder Zweifamilienhäusern profitieren Sie von den staatlichen Förderprogrammen „KfW 430“ und „MAP-Heizungsoptimierung (BAFA)“. Dazu gibt es weitere regionale Förderungen der Kommunen und der Energieversorger. Um die maximal mögliche Summe an staatlichen Fördermitteln zu beantragen, kombinieren wir für Sie die Anträge aus den unterschiedlichen Programmen, sofern die kombinierte Nutzung möglich ist.

## Die Eckdaten (alle Details im persönlichen Gespräch)

### Förderprogramm „KfW 430“

- Ein- und Zweifamilienhäuser vor Baujahr 2002
- Zuschuss mindestens 10% der Bruttosumme für Öl- und Gas-Brennwertheizungen
- Umbaumaßnahmen wie Gasanschluss, Tankentsorgung, neue Öltanks und Heizkörper werden mitgefördert

### „MAP-Heizungsoptimierung“ (BAFA)

- Bestandsgebäude mit vorhandener Heizungsanlage
- Ersetzen ungeregelter Pumpen durch hocheffiziente Energiesparpumpen
- Durchführung des hydraulischen Abgleichs
- Installation von Thermostatventilen, Verteilern für die Fußbodenheizung, Einzelraumtemperaturreglern, Strangventilen und Pufferspeicher
- Förderhöhe 30% der Nettosumme

### Heizen mit erneuerbaren Energien (BAFA)

- Solaranlagen für die Warmwasserbereitung mindestens € 500
- Solaranlagen für Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung mindestens € 2.000
- Einbau neuer Öl- oder Gaskessel zusätzlich € 500

### Mainova „Raustauschwochen“ (bis 31.10.2019)

- Austausch der alten Heizung gegen ein Erdgas-Brennwertgerät € 200

### Mainova „Erdgas UmstellerPaket“ (bis 31.12.2019)

- Bestandsgebäude mit maximal 6 Wohneinheiten und 50 kW Heizleistung
- Umstellung auf Erdgas mindestens € 200
- Umstellung auf Erdgas inkl. Solarthermie zur Warmwasserbereitung mindestens € 300
- Austausch Erdgaskessel alt gegen neu € 150

### Kommunale Förderung im Stadtgebiet Bad Homburg

- Bestandsgebäude mit maximal 8 Wohneinheiten und mindestens 50% Wohnnutzung
- Austausch Ölheizungen älter als 25 Jahre € 4.000
- Austausch Gasheizungen älter als 25 Jahre € 3.000
- Umstellung von Öl auf Gas € 2.000
- Gas-Brennstoffzellenheizung mit Stromerzeugung € 5.000
- Solaranlagen für die Warmwasserbereitung mindestens € 1.500
- Solaranlagen für Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung mindestens € 2.500
- Förderung weiterer Einzelmaßnahmen wie des hydraulischen Abgleichs und des Einbaus von Hocheffizienzpumpen

Hinweis: Alle Angaben sind ohne Gewähr!

Sie haben Fragen zu Ihren persönlichen Förderungsmöglichkeiten?

Sprechen Sie uns an – gemeinsam finden wir die bestmöglichen Förderungen für Ihre Investition.



Die Digitalisierung ist täglich in aller Munde und betrifft uns alle privat als auch im geschäftlichen Alltag. Während die einen darüber diskutieren, ob die Daten sicher sind, planen die anderen bereits die nächste Stufe der Digitalisierung.

Seit Jahren sind wir mit dem Onlinemarketing vertraut und bieten unseren Kunden und Interessenten den digitalen Dialog über die Homepage und auch die sozialen Netzwerke an. Moderne Viessmann Heizungsanlagen können bereits per App digital gesteuert werden und auch eine Fernwartung ist heute bereits realisierbar.

Mit Beginn des Jahres haben wir unsere internen Arbeitsabläufe neu strukturiert und den Rechnungsversand auf einen elektronischen Weg umgestellt. Gleichzeitig haben wir unsere Lieferanten in die Pflicht ge-

nommen und nehmen nur noch elektronisch versendete Lieferantenrechnungen entgegen.

Die Vorteile dabei liegen auf der Hand. Wir verschwenden kein Papier mehr, die Post muss nicht mit dem Kfz transportiert werden und nebenbei reduziert sich der gesamte Verwaltungsaufwand.

Auch unsere nächsten Schritte sind bereits fest geplant. Mit dem mobilen Kundendienst wollen wir zukünftig unsere Techniker besser unterstützen. Ausgestattet mit der entsprechenden Hard- und Software hat der Kundendienst sein Büro dann immer vor Ort dabei und so alle wichtigen Anlagedaten dank eines mobilen Internetzugangs stets im Blick. Dazu werden alle ausgeführten Arbeiten direkt erfasst und von Ihnen geprüft und bestätigt. Zusätzliche Arbeitszeiten im Büro entfallen dadurch. Kundendiensttechniker haben mehr Zeit für Ihre Aufträge und die Gesamteffizienz im Betrieb wird weiter gesteigert.

## MIT DER RICHTIGEN FINANZIERUNG GEHEN IHRE TRÄUME VON DER INNOVATIVEN HEIZTECHNIK DIREKT IN ERFÜLLUNG

Egal ob Wunschmodernisierung oder notwendiger Ersatzkauf, für die Anschaffung einer neuen Heizungsanlage ist eine Investition von mehreren Tausend Euro fällig. Gemeinsam mit unserem Partner, der CRONBANK AG in Dreieich, bieten wir Ihnen für Ihre persönliche Modernisierung eine maßgeschneiderte Finanzierungslösung an. Die Laufzeiten zwischen sechs und 120 Monaten bestimmen Sie selbst. Sie profitieren von niedrigen Zinsen,

kalkulierbaren Belastungen und möglichen Sondertilgungen.

**Kompetente Beratung, Diskretion und eine schnelle Abwicklung der Formalitäten dürfen Sie bei uns erwarten. Sprechen Sie mich an – ich freue mich auf Ihr Interesse.**

**Andreas Feucht, Telefon 069 75088990**



**Bruder+FEUCHT** GmbH

Heizsysteme + Badgestaltung + Altersgerechtes Wohnen

### Impressum

Bruder und Feucht GmbH  
Berner Str. 57 · 60437 Frankfurt  
Telefon 069 75088990  
firma@bruder-feucht.de  
www.brunder-feucht.de

### Bildnachweis

Bruder und Feucht GmbH  
©Manchan - Getty Images  
©Sergey Nivens - stock.adobe.com  
Viessmann Deutschland GmbH